

# Eluruumi tagamise teenus

## JUHEND

Statistilise aruande "Eluruumi tagamise teenus" esitavad kõik kohaliku omavalitsuse üksused, kus osutatakse eluruumi tagamise teenust sotsiaalhoolekande seaduse §-de 41–43 tähenduses, üürides seda perele või üksikisikule, kes ei ole sotsiaalmajanduslikust olukorrast tulenevalt võimeline enda ja oma perekonna vajadustele vastavat eluruumi tagama, ning kohaliku omavalitsuse üksused, kes osutavad või rahastavad puudega (erivajadusega) inimestele eluruumi kohandamist

### 1. Andmed elanike kohta (aruandeaasta lõpus)

Rida 01 – näidatakse perede ja isikute arv, kes on teenusel kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevas eluruumis.

Rida 02 – näidatakse perede ja isikute arv, kes on teenusel kohaliku omavalitsuse omandis olevas sotsiaalmajutusüksustes

Rida 03 – näidatakse perede ja isikute arv, kes on teenusel kohaliku omavalitsuse poolt vabaturult üüritud eraelamispinnal.

### Rida 04 = rida 01 + rida 03

Veerg 1 – teenust saanud pered kokku, k.a üheliikmelised.

Veerg 2 – kõikidest teenust saanud peredest üheliikmelised pered.

Veerg 3 – kõik teenust saanud elanikud kokku.

Veerg 4 – teenust kasutanud riikliku vanaduspensioni ikka jõudnud isikud riikliku pensionikindlustuse seaduse § 7 kohaselt.

Veerg 5 – teenuse kasutajatest puudest või east tingitud erivajadusega isikud.

NB! Pensioniealiste hulka võivad kuuluda erivajadustega inimesed ja vastupidi.

### 2. Andmed elanike liikumise kohta (aruandeaasta jooksul)

Veerg 1 – näidatakse elanike arv kokku eelmise aruandeaasta lõpus.

Veerud 2–11 – näidatakse aasta jooksul teenust saama saanud inimeste arv kokku ja nende endise elukoha järgi.

Veerg 3 – inimesed, kes saabusid elamispinnalt, mis oli nende või nende pereliikme omandis, või kes üürisid elamispiinda eraisikult või elasid sugulaste või tuttavate juures.

Veerg 2 = veerg 3 + veerg 4 + veerg 5 + veerg 6 + veerg 7 + veerg 8 + veerg 9 + veerg 10 + veerg 11

Veerud 12–17 – näidatakse lahkujate arv aasta jooksul kokku ja lahkumise sihtkoha järgi.

Veerg 13 – näidatakse inimesed, kes lahkusid hoolekandeaasutusse ööpäevaringsele teenusele, näiteks väljaspool kodu osutatavalt ööpäevaringsele hooldusteenusele või ööpäevaringsele erihoolekandeteenusele.

Veerg 14 – näidatakse inimesed, kes on endale ostnud elamispiinna või üürinud selle eraisikutelt või kolinud erapinnale elavate sugulaste või tuttavate juurde.

Veerg 16 – näidatakse inimesed, kes lahkusid mujale (nt munitsipaalkorterisse, samuti isikud, kelle suhtes kohaldati kinnipidamist arestimajas või vanglas).

Veerg 17 – näidatakse inimesed, kelle kohta ei ole teada, kuhu nad lahkusid. See puudutab peamiselt neid, kes olid sunnitud lahkuma seoses üürilepingu ennetähtaegse lõpetamisega maksekohustuste mittetäitmise või sisekorra eeskirjade rikkumiste tõttu.

Veerg 12 = veerg 13 + veerg 14 + veerg 15 + veerg 16 + veerg 17

**Veerg 18 = veerg 1 + veerg 2 – veerg 12**

**Selles tabelis ei tohi näidata teenuse kasutajate sisemist liikumist kohaliku omavalitsuse üksuse piirides!**

**Näiteks, kui inimesel oli tagatud eluase sotsiaalmajutusüksuses, kuid aasta jooksul võimaldati talle uus eluase sotsiaalkorterisse, siis selles tabelis ei tohi teda näidata teenusele saabujate ega teenuselt lahkujate all, kuna tegelikult jääb ta samale teenusele edasi.**

### 3. Kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevate eluruumide arv (aruandeaasta lõpus)

Rida 01 – näidatakse kõik kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevad eluruumid, mis on ette nähtud üürile andmiseks sotsiaalteenusena eluaset vajavatele isikutele ja perekondadele, kes ise ei ole suutelised ega võimelised seda endale või oma perekonnale tagama. Näidatakse need eluruumid, mis on üüri- või majutuslepingu alusel üürile antud või selleks valmis (vastavad ehitusseadustiku § 11 lõike 4 alusel kehtestatud eluruumile esitatavatele nõuetele).

Üürile andmiseks mittesobivaid eluruume ei näidata.

Rida 02 – näidatakse sotsiaalmajutusüksuste voodikohtade arv.

**Sotsiaalmajutusüksus** – hoone või selle osa, milles asuvasse ruumidesse isiku majutamisel (majutamise- või üürilepingu alusel) antakse isiku kasutusse voodikoht koos sotsiaalmajutusüksuses olevate ruumide ja asjade ning osutatavate teenuste kasutamise õigusega. See on ühiselamutüüpi majutus, kus isik kasutab majutus- või üürilepingu alusel tasu eest voodikohta.

#### **4. Kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevate hõivatud eluruumide arv** (aruandeaasta lõpus)

Veerud 1–3 reas 01 – kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevad eluruumid (v.a sotsiaalmajutusüksused), mis on aasta lõpus antud kasutusse üürilepingu alusel.

Veerg 1 rida 02 – üüri- või majutuslepingu alusel kasutusse antud voodikohad sotsiaalmajutusüksuses aasta lõpus.

#### **5. Täiendav eluasemete vajadus** (aruandeaasta lõpus)

Veerud 1 ja 2 – näidatakse aruandeaasta lõpus eluaset (sh kohandatud) ootavate perede arv (taotluste arv), kelle eluaseme taotlusi ei ole võimalik rahuldada, kuna kohalikul omavalitsusel puudub vastav vaba eluase.

Veerg 3 – näidatakse aruandeaasta lõpus vabanevat eluaset ootavate inimeste arv.

#### **6. Teenuse osutamise kulud ja rahastamine** (aruandeaasta jooksul)

Rida 01 – näidatakse teenuse osutamisega seotud kulutused, mida kohaliku omavalitsuse üksus on teinud teenust saavate inimeste eluruumide korrastamisel (nt jooksev remont) ja kohandamisel puudest või east tingitud erivajadusega inimeste jaoks. Siia arvestatakse ka eluruumidega seotud üldkulud (k.a eluruumi ooterežiimis oleku kulu (näiteks, küttekulu talveperioodil)), mis kaetakse kohaliku omavalitsuse üksuse eelarvest. Lisaks näidatakse siin nende töötajate tööjõukulud, kes on seotud eluruumide tagamise teenusel sotsiaaleluruumide üldise teenindamise (juhtimisega) ja korrashoiuga (nt sotsiaalmaja juhataja, koristaja jt). Juhul, kui need töötajad on seotud ka mõne teise teenuse osutamisega, siis arvestatakse eluruumi tagamise teenuse kuluks hinnanguline osa nende tööajast.

Aruandes ei tohi näidata investeeringuid (kapitaalremont ja ehitus).

Teenuse kulutustes ei tohi näidata ka seda osa, mida tasus üürnik igakuiste üüri- või muude maksetena ning üürivõlgnevust, mida tasuti ajutiselt kohaliku omavalitsuse eelarvest, kuid nõutakse üürnikult hiljem sisse.

Rida 02 – näidatakse kulutused kohaliku omavalitsuse üksuse omandis olevate eluruumide kohandamiseks puudest või east tingitud erivajadusega inimestele.

Rida 03 – näidatakse kohaliku omavalitsuse üksuse kulutused vabaturult eluruumi üürimiseks või eluruumi üürimisel esmase sissemakse tegemiseks ning puudega inimese või tema pereliikme omandis oleva või vabaturul üüritava eluruumi kohandamiseks.

Rida 04 – näidatakse kulutused eluruumide kohandamiseks vastavalt SHS §42 alusel isikutele, kellel on puuetega inimeste sotsiaaltoetuste seaduse §2 lõike 1 tähenduses puudest tingituna raskusi eluruumis liikumise, endaga toimetuleku või suhtlemisega ning mida osutatakse ja/või rahastatakse kohaliku omavalitsuse üksuse poolt.

Veerg 3 – näidatakse kohaliku omavalitsuse eelarvest teenuse osutamiseks eraldatud rahaliste vahendite summa.

Veerg 4 – näidatakse **riigieelarvest teenuse osutamiseks eraldatud rahalised vahendid** (eluasemeteenuse osutamiseks tehtud kulutused) ja **hasartmängumaksu projektide kaudu saadud rahalised vahendid**.

Veerg 5 - kulutused, mis on tehtud omavalitsustele eraldatud sotsiaaltoetuste ja -teenuste osutamise toetuse vahenditest.

Veerg 6 – kulutused, mis on tehtud hasartmängumaksu projektide kaudu saadud rahalistes vahendite arvel.

**Muud allikad** – näidatakse kõik eespool loetlemata allikatest laekunud vahendid, **v.a teenuse kasutaja poolt tasutud summad**.

Tabelis 6 ei näidata nende eluruumide kohandamist, mis kuulub meetme „Hoolekande taristu arendamine, keskkonna kohandamine puuetega inimeste vajadustele vastavaks“ alla ja mida rahastatakse Euroopa Regionaalarengu Fondi vahenditest riigi kaasfinantseerimise abil.